

Nájemní smlouva

uzavřena v souladu s ustanovením § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Obec Ždírec, IČ 00257478

Ždírec 34, 336 01 Blovice

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 72 56 27 329 /0800

zastoupená starostkou obce Bc. Lenkou Vrátníkovou

dále jen „pronajímatel“

a

..... IČ:

.....

Bankovní spojení:..... číslo účtu:.....

Zastoupený:

dále jen „nájemce“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto **Nájemní smlouvu**

I.

Předmět smlouvy

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.

II.

Předmět nájmu

1. Obec Ždírec je majitelem 2 ks nůžkových pártý stanů REDX® PROFI PLUS v provedení 4 x 8 m, který je řádně veden v seznamu majetku obce.
2. Předmětem nájmu je movitý majetek:

pártýstan – počet kusů ks

(dále jen „předmět nájmu“)

III.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na období od.....do.....
2. Do doby nájmu nebudou započteny dny, kdy klimatické podmínky nedovolí vrátit vybavení včas suché.
3. Za překročení doby nájmu uvedené v této smlouvě náleží pronajímateli nájem dle platného ceníku obce a dále smluvní pokuta ve výši 100 Kč za každý započatý den.

IV. Nájemné

1. Nájemné na celou dobu trvání nájmu se řídí platným ceníkem, který byl schválen zastupitelstvem Obce Ždírec.
2. Na nájemné bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. Při nedodržení data splatnosti bude účtován úrok z prodlení ve výši 0,5 % za den z prodlení.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Nájemcem může být občan s trvalým pobytem v obci Ždírec nebo místní organizace obce Ždírec.
3. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu řádně a v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut nebo kterému obvykle slouží; je povinen chránit jej před poškozením, ztrátou nebo zničením a odpovídá za užívání předmětu nájmu z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny a požární ochrany.
4. Nájemce je povinen dodržovat Výpůjční řád nůžkových pártý stanů a řídí se podmínkami v něm stanovenými.
5. Není-li dohodnuto jinak, nesmí nájemce přenechat předmět nájmu k užívání jinému.
6. Nájemce je povinen přiměřeným způsobem zabezpečit zapůjčené vybavení proti zneužití třetí osobou.
7. Nájemce je povinen předmět nájmu vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby nájmu.
8. Pronajímatel může požadovat vrácení předmětu nájmu i před skončením stanovené doby užívání, jestliže nájemce předmět nájmu neužívá řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.
9. Nájemce odpovídá pronajímateli za škodu vzniklou v přímé souvislosti s užíváním předmětu nájmu dle této smlouvy.
10. Veškeré náklady nutné na nápravu škod způsobených nájemcem v době platnosti této smlouvy nese nájemce.
11. Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s provozním návodem a bezpečnostním předpisem.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V _____ dne _____

.....
pronajímatel

.....
nájemce